

Zápis z 16. zasedání Zastupitelstva obce Opočnice konaného dne 26.10.2020 od 18 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu v Opočnici

Přítomni: J. Košvancová, Ing. Hladík, Bc. Strejčková, Ing. Koldinský, Mgr. Pavlíček, O. Simon

Omluveni: L. Štěpán

Program jednání:

1. Zahájení a určení ověřovatelů zápisu.
2. Kontrola úkolů z minulého zasedání zastupitelstva.
3. Projednání a schválení náhrady za zřízení věcného břemene v souvislosti s uložení nového kabelového vedení NN v horní části obce Opočnice.
4. Předběžná žádost o odkoupení pozemku 1135/19.
5. Uzavření dohody na odvoz a likvidaci listí, dohody na prohrnování sněhu z místních komunikací.
6. Projednání a schválení podání žádosti o dotace na rok 2021 z fondů MMR.
7. Přístavba šatny ZŠ a MŠ Opočnice.
8. Rozpočtové opatření č. 5/2020.
9. Informace obecního úřadu.

1. Zasedání zahájila paní starostka uvítáním přítomných a navržením ověřovatelů zápisu: pan Ing. Vít Koldinský a pan Oldřich Simon.

Usnesení č. 61/2020: Zastupitelstvo obce Opočnice po projednání schvaluje ověřovateli zápisu pana Ing. Víta Koldinského a pana Oldřicha Simona.

Hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdrželi se 0

Dále paní starostka seznámila přítomné s navrženým programem jednání.

Usnesení č. 62/2020: Zastupitelstvo obce Opočnice po projednání schvaluje navržený program jednání.

Hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdrželi se 0

2. Kontrola úkolů z minulého zasedání zastupitelstva:

a) Rekonstrukce chodníků v ulici Městecká – chodníky jsou z větší části hotové, dokončeny budou cca do měsíce.

b) Výstavba vodovodu v ulici Velká Strana – Vodovody a kanalizace Nymburk už mají vybranou firmu, v minulém týdnu prováděli zaměřování nového řadu, začít s výstavbou by se mělo cca první týden v listopadu.

c) Zastupitelstvo schválilo uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby pro kabelové vedení v horní části obce.

d) Zastupitelstvo schválilo předběžný prodej části pozemku 1311/5 u čp. 10 panu Plachému.

e) Zastupitelstvo schválilo svoz odpadu – plastu a papíru. Popelnice už jsou naskladněné, čeká se na svozový kalendář od firmy SOP. Od úterý se budou vydávat popelnice podle seznamu přihlášených nemovitostí.

f) Zastupitelstvo schválilo obecně závaznou vyhlášku pro pořádání akcí typu technoparty.

g) Zastupitelstvo projednalo nabídky na aktualizaci Strategického plánu – vybrán byl pan Malík, který už má návrh připravený a zaslal jej k připomínkování. Zastupitelé obdrželi návrh k prostudování, a tento bude předložen do příštího zastupitelstva k projednání a schválení.

h) Oprava okapů na budově školy – oprava byla provedena v rámci realizace přístavby šatny.

i) Zastupitelstvo schválilo rozpočtové opatření č. 4/2020.

j) Zastupitelstvo schválilo poskytnutí prostor čítárny k výuce angličtiny – zatím se vzhledem k současné situaci odsouvá.

k) V neděli 13. září se konal Dětský myslivecký den, účast byla veliká, počasí se vydařilo.

l) 2. a 3. října proběhly volby do Zastupitelstva Středočeského kraje – volební účast byla u nás 37%.

m) Ořezání větví, které zasahují do elektrického vedení – požadavek byl vznesen na ČEZ, který odpověděl, že každý se má před svým barákem starat o údržbu zeleně sám. Nakonec ČEZ doporučil na ořezy pana Urbana, se kterým se paní starostka domluvila na schůzce. Tento ořez bude muset zaplatit obec. ČEZ má veřejnou vyhláškou stanoveno, že pokud do 15. listopadu vlastníci nemovitostí neprovedou ořezy, může je provést ČEZ. Takže se počká, které ořezy provede ČEZ.

Usnesení č. 63/2020: Zastupitelstvo obce Opočnice po projednání schvaluje zápis z minulého zasedání zastupitelstva.

Hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdrželi se 0

3. Projednání a schválení náhrady za zřízení věcného břemene v souvislosti s uložení nového kabelového vedení NN v horní části obce Opočnice – zastupitelstvo schválilo uzavření smlouvy, nebyla však schválena náhrada za zřízení věcného břemene. Paní starostka navrhuje částku 55 tis. Kč.

Usnesení č. 64/2020: Zastupitelstvo obce Opočnice po projednání schvaluje jednorázový poplatek za zřízení věcného břemene v pozemcích p.č. 1311/3, 1311/1, 1311/14, 1311/2, 1354/2, 1636, stav.parc.č. 112 a 117/1 ve vlastnictví obce Opočnice pro uložení kabelového vedení do země v částce 55 000 Kč.

Hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdrželi se 0

4. Předběžná žádost o odkoupení pozemku 1135/19 – žádost podala paní Parchová (rozená Launová), spolumajitelka čp. 184, jedná se o pozemek „za kabinami“ u hřiště. Celý pruh patří obci, jak se zjistilo při zaměření v roce 2012. Po konzultaci na stavebním úřadě v Městci Králové obec nemůže tyto pozemky prodat z důvodu vedení meliorací po východní straně a vedení dešťové vody na straně severní. Takže přichází v úvahu pouze pronájem těchto pozemků. Zastupitelstvo se shodlo na případném pronájmu za symbolické nájemné, paní starostka projedná pronájem se všemi dotčenými vlastníky a předloží na příští zasedání.

5. Uzavření dohody na odvoz a likvidaci listí, dohody na prohrnování sněhu z místních komunikací – nabídka byla vyvěšena, nabídku má paní starostka od pana Kovaříka, za stejných podmínek jako loni. Prohrnování sněhu z místních chodníků zajistí pracovníci na VPP, kteří jsou zaměstnání i během zimy.

Usnesení č. 65/2020: Zastupitelstvo obce Opočnice po projednání schvaluje uzavření dohody na odvoz a likvidaci listí s panem Kovaříkem v částce 14 000 Kč. Dále schvaluje uzavření dohody na prohrnování sněhu z místních komunikací v částce 1 200 Kč měsíčně za pohotovost, 600 Kč za jedno prohrnutí všech komunikací.

Hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdrželi se 0

6. Projednání a schválení podání žádostí o dotace na rok 2021 z fondů MMR – od 12. října do 21. prosince jsou přijímány žádosti o dotace z fondů MMR – paní starostka navrhuje podat žádost o dotaci na opravu budovy školy – zateplení, nová fasáda, nová střecha, stříška před vchodem.

Dále navrhuje podat žádost o dotaci na rekonstrukci odstavné plochy u samoobsluhy – paní starostka se předběžně dotazovala zastupitelů, kteří se vyjádřili pro asfalt, pro zámkovou dlažbu a pro zatravnovací panely.

Po různých konzultacích s odborníky nakonec paní starostka navrhuje položit zámkovou dlažbu, pojezdovou, podloží zpevněné betonem.

Pan Pavlíček navrhuje vzhledem k potřebnému vsakování dešťových vod a udržení vody v krajině položit zatravnovací panely.

Paní starostka nechala hlasovat: pro položení asfaltu – 0 hlasů, pro položení zámkové dlažby – 5 hlasů, pro položení zatravnovacích panelů – 1 hlas (Mgr. Pavlíček).

Oba projekty zadala paní starostka zpracovat panu ing. Janu Havránkovi z Poděbrad – projektovou dokumentaci, rozpočet, případně pomoc s podáním žádosti. Dotace jsou poskytovány až do výše 80%.

Pan Simon připomněl, aby se současně s odstavnou plochou také nechal zpevnit vjezd u samoobsluhy.

Usnesení č. 66/2020: Zastupitelstvo obce Opočnice po projednání schvaluje podání žádosti o dotaci z fondu Podpora obnovy a rozvoje venkova MMR – podprogramu Rekonstrukce a přestavba veřejných budov na rekonstrukci budovy ZŠ a MŠ Opočnice, konkrétně na zateplení budovy, fasádu, novou střechu a přístavbu stříšky před vchodem do budovy. Projektovou dokumentaci včetně rozpočtu zpracuje p. ing. Havránek, Poděbrady.

Hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 67/2020: Zastupitelstvo obce Opočnice po projednání schvaluje podání žádosti o dotaci z fondu Podpora obnovy a rozvoje venkova MMR – podprogramu Podpora obnovy staveb a zařízení dopravní infrastruktury, konkrétně obnovu odstavné plochy u samoobsluhy zpevněním formou zámkové dlažby. Projektovou dokumentaci včetně rozpočtu zpracuje p. ing. Havránek, Poděbrady.

Hlasování: Pro 5, Proti 1 (Mgr. Pavlíček), Zdrželi se 0

7. Přístavba šatny ZŠ a MŠ Opočnice – přístavba šatny je dokončena, ve středu 28.10. se bude předávat, obec podala konečnou žádost o proplacení na Ministerstvo financí. Ještě musí nechat p. Houžvička zhotovit nové geodetické zaměření a revize, které se budou předávat na Stavební úřad spolu se žádostí o kolaudaci. Po kolaudaci bude podáno závěrečné vyhodnocení k dotaci.

Paní starostka průběžně informovala zastupitele o stavbě, proto všichni vědí, že hned když se začaly kopat základy, vzniknul problém se starým septikem, který se musel celý rozbourat a zavézt. Dále navíc oproti plánovanému rozpočtu pan Houžvička zhotovil plochu ze zámkové dlažby vedle nové přístavby – škola by si zde chtěla do budoucna pořídit nějakou pergolu a provádět tady venkovní výuku. Dále pan Houžvička opravil fasádu na celé zadní stěně budovy až do výše přístavby, která opadávala. Opravil také okapy. Tyto všechny vícenáklady činí 51 985 Kč bez DPH.

Usnesení č. 68/2020: Zastupitelstvo obce Opočnice po projednání schvaluje úhradu vícenákladů na přístavbě šatny ZŠ a MŠ Opočnice firmě Milan Houžvička, v částce 51 985 Kč bez DPH.

Hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdrželi se 0

8. Rozpočtové opatření č. 5/2020 – navyšují se výdaje na elektrickou energii u veřejného osvětlení, výdaje na zálohy na plyn v pečovatelském domě, výdaje na vícepráce u přístavby ZŠ a MŠ Opočnice.

Usnesení č. 69/2020: Zastupitelstvo obce Opočnice schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2020.

Hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdrželi se 0

9. Informace obecního úřadu.

a) Pozemkové úpravy – Firma Georeal začala provádět geodetická zaměření katastru, takže obecní úřad upozornil občany, že se v současné době v katastru budou pohybovat jejich pracovníci. Prozatím nebylo svoláno úvodní jednání, protože vzhledem k současné situaci se termíny asi ve všem posunou.

b) Pečovatelský dům – je hotová fasáda, odvezli vytěženou hlínu ze skrývky a začnou venkovní úpravy s parkovištěm a plotem. Dále byl instalován plynoměr a už se topí. Je položené lino. Kontrolní dny se teď z důvodu nemoci odkládaly, nyní je kontrolní den svolán na středu 4. listopadu ve 13 hodin.

c) Paní starostka pověřuje finanční výbor k přípravě návrhu rozpočtu na rok 2021, svolán je na úterý 27.10. v 16 hodin. Až bude připravený, dostanou zastupitelé k připomínkování, aby mohl být vyvěšen a následně schválen.

d) Svoz bioodpadu bude proveden naposledy 17.11., svoz nebezpečných a velkoobjemových odpadů bude proveden v sobotu 28.11. od 8 do 8:30. Ve dnech 2. a 3. listopadu bude prováděn odečet elektřiny. V sobotu 28.11. by se mělo konat rozsvícení vánočního stromu, vzhledem k současnému nouzovému stavu se uvidí, zda se bude moci uspořádat.

e) Mgr. Pavlíček informoval zastupitele, že Ministerstvo zemědělství vypsalo termíny k podání žádostí o dotace na rybníky a malé vodní nádrže. Navrhuje vzhledem k posouvání termínů pozemkových úprav zkusit podat žádost o dotaci na rybníček.

Paní starostka vysvětlila, že k podání žádosti by bylo nutné mít zpracovaný projekt, který by musel zpracovat šikovný vodohospodář a projektant, aby to nedopadlo tak, jak to vypadá nyní. A vzhledem k tomu, že oprava je přislíbena z Pozemkového úřadu v rámci pozemkových úprav, nebude zatím do toho obec investovat žádné finance.

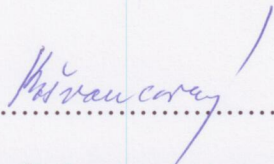
Dále Mgr. Pavlíček navrhuje navýšit příspěvek na dovoz obědů důchodcům, protože se navýšila částka za dovoz z 15 Kč na 20 Kč. Bude předloženo k přípravě návrhu rozpočtu na rok 2021.

f) Pan Simon se dotázal na ořez – kácení kaštanu naproti čp. 125 – paní starostka je domluvena s panem Baumgartnerem, který bude kácet ještě velký strom na hřišti a podívá se i na kaštan.

Dále se pan Simon dotázal, jak bude řešen chodník v úseku mezi čp. 79 a 144 v ulici Městecká, kde je ulička. Paní starostka vysvětlila, že tady bude přejezdový chodník.

Zakončeno v 18:30 hodin.

Zapsala: Lada Potůčková

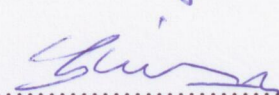

.....
Jana Košvancová, starostka

Ověřovatelé:

Ing. Vít Koldinský


.....

Oldřich Simon


.....