

Zápis z 18. zasedání Zastupitelstva obce Opočnice konaného dne 14.10.2024 od 18 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu v Opočnici

Přítomni: J. Košvancová, Ing. T. Hladík, O. Simon, Ing. A. Pudil Najbrtová, Bc. R. Strejčková, J. Krejčík, Ing. V. Koldinský

Program:

1. Zahájení a určení ověřovatelů zápisu.
2. Kontrola úkolů z minulého zasedání zastupitelstva.
3. Projednání změny katastrálních hranic v rámci KPÚ Opočnice.
4. Projednání žádosti o odkoupení části pozemku před čp. 71.
5. Projednání žádosti o zřízení věcného břemene na pozemcích 680/91 a 680/93.
6. Projednání a schválení žádosti o propachtování obecních pozemků.
7. Schválení smlouvy na pořízení nových herních prvků na dětské hřiště.
8. Schválení smlouvy na rekonstrukci plůtku okolo dětského hřiště.
9. Schválení smlouvy na pořízení techniky pro údržbu obce.
10. Projednání - pracovník na údržbu obce, dohoda na odvoz listí, dohoda na zimní prohrnování obecních komunikací.
11. Projednání žádosti o příspěvek na tisk publikace.
12. Rozpočtové opatření č. 6/2024.
13. Informace obecního úřadu.

1. Zahájení provedla paní starostka uvítáním přítomných a navržením ověřovatelů zápisu: pana Ing. Víta Koldinského a pana Oldřicha Simona.

2. **Usnesení č. 57/2024:** Zastupitelstvo obce Opočnice po projednání schvaluje ověřovateli zápisu pana Ing. Víta Koldinského a pana Oldřicha Simona.

Hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

Dále paní starostka seznámila přítomné s navrženým programem jednání.

Usnesení č. 58/2024: Zastupitelstvo obce Opočnice po projednání schvaluje navržený program jednání.

Hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

2. Kontrola úkolů z minulého zasedání zastupitelstva:

- a) Na minulém zasedání zastupitelstvo schválilo podání žádosti o dotaci Národní sportovní agentury Kabina 2024 – žádost je zaregistrována.
- b) Zastupitelstvo schválilo propachtování obecních pozemků p. Lukáši Kubánkovi.
- c) Zastupitelstvo schválilo rozpočtové opatření č. 5/2024.
- d) Na minulém zasedání paní starostka informovala o dotaci MAS Mezilesí – žádost je podána, a to na pořízení komunální techniky a na pořízení některých nových herních prvků na dětské hřiště u samoobsluhy a na nový plůtek k tomuto hřišti.
- e) Zateplení školy – bylo dokončeno a předáno 2. září.
- f) Zastupitelstvo se sešlo 16. září na pracovní schůzce, kde se domluvilo, že instalace fotovoltaických panelů na ČOV se bude řešit, až p. Ing. Borecký zjistí možnost využití současně instalovaných panelů na

ČOV. Dále se domluvilo, že firma JRD Group, která zaslala nabídku na instalaci větrných elektráren, bude přizvána na prezentaci zastupitelům. Nakonec byly projednány nabídky na instalaci elektronické úřední desky – zastupitelstvo se dohodlo, že se zatím instalovat nebude.

g) Byly nainstalovány nové vývěsní tabule.

h) Přechody pro chodce – stále na projektu pracuje elektrikář a poté se bude předávat na stavební úřad.

i) Paní starostka na minulém zasedání informovala o situaci při velkém dešti v červenci – na ohlašované velké deště na víkend 13. – 15. září obec pořídila písek a protizáplavové pytle, které se naplnily a rozvezly – k pečovatelskému domu, k čp. 2 a k čp. 134 na křižovatce k Vrbici.

Opravu dešťové kanalizace před čp. 131 provedla firma p. Houžvičky.

Vymačkanou krajnici vozovky u dolní autobusové zastávky KSÚS opravila v minulém týdnu.

Usnesení č. 59/2024: Zastupitelstvo obce Opočnice po projednání schvaluje zápis z minulého zasedání zastupitelstva.

Hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

3. Projednání změny katastrálních hranic v rámci KPÚ Opočnice – v rámci pozemkových úprav proběhlo ve dnech 2. a 3.10. další projednávání s vlastníky pozemků. Další fází je projednání a schválení souhlasu se změnou katastrálních hranic se sousedními obcemi, aby se mohlo dále pokračovat na pozemkových úpravách.

Usnesení č. 60/2024: Zastupitelstvo obce Opočnice po projednání souhlasí se změnou katastrálních hranic v rámci KPÚ Opočnice s obcemi Hradčany, Vrbice, Podmoky, Dlouhopolsko a Kolaje a souhlasí s uzavřením dohody s těmito obcemi.

Hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

4. Projednání žádosti o odkoupení části pozemku před čp. 71 – žádost podal p. Vít Havlíček, který má zaplacenou část pozemku p.č. 1325/5 u svého domu čp. 71. Pan Havlíček si musí nechat zpracovat geodetické zaměření pozemku a znalecký posudek. Záměr prodeje bude vyvěšen a zařazen do projednání a schválení zastupitelstvem.

Usnesení č. 61/2024: Zastupitelstvo obce Opočnice předběžně souhlasí s prodejem části pozemku p.č. 1325/5, který zaplacený užívá vlastník nemovitosti Opočnice čp. 71.

Hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

5. Projednání žádosti o zřízení věcného břemene na pozemcích 680/91 a 680/93 – jedná se o pozemky v areálu bývalého ZD, žádost podal p. Schmitz, který v areálu vlastní také pozemky a potřeboval by k nim získat přes obecní pozemky přístup. Případně by obecní pozemky odkoupil.

Usnesení č. 62/2024: Zastupitelstvo obce Opočnice po projednání nesouhlasí s prodejem pozemků p.č. 680/91 a 680/93 a nesouhlasí ani se zřízením věcného břemene na těchto pozemcích a žádost p. Schmitze zamítá.

Hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

6. Projednání a schválení žádosti o propachtování obecních pozemků - pan Jan Fiala ukončil s obcí Opočnice s platností od 1.10. nájem obecních polí. O propachtování pozemků má zájem p. Lukáš Kubánek, záměr byl vyvěšen, jiný zájemce se nepřihlásil. P. Kubánek nabízí 5000 Kč za 1 ha.

Usnesení č. 63/2024: Zastupitelstvo obce Opočnice po projednání schvaluje propachtování pozemků o celkové výměře 8,4502 ha v částce 5 000 Kč za 1 ha p. Lukáši Kubánkovi, Sokoleč a pověřuje paní starostku podpisem smlouvy na dobu neurčitou.

Hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

7. Schválení smlouvy na pořízení nových herních prvků na dětské hřiště – obec požádala o dotaci přes MAS Mezilesí. K podání žádosti bylo třeba provést poptávkové řízení a vybrat dodavatele. Nejvýhodnější nabídky schvaluje zastupitelstvo obce.

Usnesení č. 64/2024: Zastupitelstvo obce Opočnice po projednání schvaluje pořízení nových herních prvků na dětské hřiště u samoobsluhy a schvaluje uzavření smlouvy s firmou MIRAKULUM s.r.o. Turnov v částce 370 213 Kč.

Hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

8. Schválení smlouvy na rekonstrukci plůtku okolo dětského hřiště – stejný postup jako v předchozím bodu.

Usnesení č. 65/2024: Zastupitelstvo obce Opočnice po projednání schvaluje pořízení nového plůtku okolo dětského hřiště u samoobsluhy a schvaluje uzavření smlouvy s firmou Truhlářství Matěj Strejček v částce 85 000 Kč.

Hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdrželi se 1 (R. Strejčková)

9. Schválení smlouvy na pořízení techniky pro údržbu obce – stejný postup jako v předchozích dvou bodech.

Usnesení č. 66/2024: Zastupitelstvo obce Opočnice po projednání schvaluje pořízení nové komunální techniky (Rider se zametacím kartáčem plastovým vozíkem a sekací hlavou, mulčovací sekačka, motorová pila a křovinořez) a schvaluje uzavření smlouvy s firmou Roman Buldra, Velenice v částce 399 930 Kč.

Hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

10. Projednání - pracovník na údržbu obce, dohoda na odvoz listí, dohoda na zimní prohrnování obecních komunikací – nabídky na odvoz listí a zimní prohrnování sněhu byly vyvěšeny a přihlásil se p. Lukáš Kubánek. Obojí bude provádět za stejných podmínek jako loni.

Na minulém zasedání informovala paní starostka o přijetí nového zaměstnance na údržbu obce - p. Oty Věříše. Nikdo jiný se na výzvu nepřihlásil. Pan Věříš by nastoupil od 1.12. V současné době je vedený na Úřadu práce a když ho zaměstnáme na plný úvazek, bude nám Úřad práce ještě přispívat půl roku 18 tis. Kč měsíčně.

Usnesení č. 67/2024: Zastupitelstvo obce Opočnice po projednání schvaluje uzavření dohody na odvoz listí a dohody na zimní prohrnování místních komunikací s p. Lukášem Kubánkem.

Hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 68/2024: Zastupitelstvo obce Opočnice po projednání schvaluje uzavření pracovní smlouvy na údržbu obce s p. Otou Věříšem s platností od 1.12.2024 na dobu neurčitou.

Hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

11. Projednání žádosti o příspěvek na tisk publikace – žádost zaslala organizace Ústav K 2001, ředitel muzea královského letectva RAF v Brně – v rámci 80. výročí ukončení 2. světové války bude v muzeu otevřena výstava a vydána odborná publikace.

Usnesení č. 69/2024: Zastupitelstvo obce Opočnice po projednání nesouhlasí s poskytnutím příspěvku na tisk publikace pro Ústav K 2001.

Hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

12. Rozpočtové opatření č. 6/2024 – s návrhem na úpravu rozpočtu seznámila zastupitele paní účetní.
Usnesení č. 70/2024: Zastupitelstvo obce Opočnice po projednání schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2024.

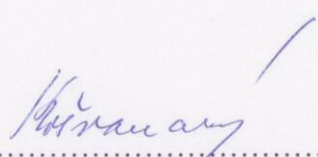
Hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

11. Informace obecního úřadu:

- a) V pondělí 2.9. přivítala paní starostka žáky v Základní škole, ve dvou třídách je celkem 27 dětí.
- b) V úterý 3.9. vykonaly pracovnice Odboru kontroly Krajského úřadu dílčí přezkoumání hospodaření se závěrem bez výhrad.
- c) 9.10. obec podala žádost o dotaci přes MAS Mezilesí na vybavení školní kuchyně (konvektomat, tálový sporák, nerezový pult a skříň, mlýnek na maso a tyčový mixér).
- d) 25.9. navštívila paní starostka s panem místostarostou Ing. Hladíkem Komerční banku v Nymburce a nechali převést z běžného účtu 3x 3 mil. Kč na termínovaný vklad na dobu 3 měsíců s automatickým obnovením na další 3 měsíce.
- e) V neděli 13.10. se konalo další Vítání občanů, kde byly přivítány dvě děti.
- f) V sobotu 23.11. se bude provádět sběr nebezpečných a velkoobjemových odpadů, od 8 do 8:30 h na prostranství nad školou.
- g) V sobotu 30. listopadu se bude konat Vítání adventu a rozsvícení vánočního stromu.
- h) Paní starostka pověřila finanční výbor přípravou návrhu rozpočtu na rok 2025 a pověřila kontrolní výbor provést kontrolu do konce roku 2024.
- i) Přítomný p. Pavlíček vznesl požadavek na zakoupení nové sítě na multifunkční hřiště a dále připomínku k řešení opravy jističe v pečovatelském domě, který při výpadku elektřiny spadne a je nutné jej následně nahodit ručně.

Zakončeno v 18:30 hodin

Zapsala: Lada Potůčková



 Jana Košvancová, starostka

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Vít Koldinský



Oldřich Simon

