

**Zápis z 19. zasedání Zastupitelstva obce Opočnice konaného dne 16.12.2024
od 18 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu v Opočnici**

Přítomni: J. Košvancová, Ing. Hladík, O. Simon, Ing. Pudil Najbrtová, Bc. Strejčková, Ing. Koldinský, J. Krejčík

Program:

1. Zahájení a určení ověřovatelů zápisu.
2. Kontrola úkolů z minulého zasedání zastupitelstva.
3. Projednání a schválení prodeje části pozemku p.č. 1325/5.
4. Projednání a schválení smlouvy o dílo na opravu místní komunikace Na Draha.
5. Projednání a schválení dodatku ke smlouvě s firmou SOP Přelouč.
6. Projednání a schválení veřejnoprávní smlouvy s Centrem soc. a zdrav. služeb Poděbrady.
7. Stanovení ceny stočného na rok 2025.
8. Projednání a schválení prodloužení nájemní smlouvy na pronájem čp. 81, na čp. 80 (pedikúra), na čp. 75 (sklad), na čp. 237 (kadeřnictví).
9. Projednání a schválení prodloužení nájemní smlouvy na část pozemku u čp. 125.
10. Projednání změny výše odměn neuvolněných členů zastupitelstva.
11. Projednání a schválení návrhu rozpočtu ZŠ a MŠ Opočnice na rok 2025.
12. Projednání a schválení střednědobého výhledu rozpočtu obce Opočnice na rok 2025.
13. Projednání a schválení návrhu rozpočtu obce Opočnice na rok 2025.
14. Rozpočtové opatření č. 7/2024.
15. Informace obecního úřadu.

1. Zahájení provedla paní starostka uvítáním přítomných a navržením ověřovatelů zápisu: paní Bc. Regina Strejčková a pan Jiří Krejčík.

Usnesení č. 71/2024: Zastupitelstvo obce Opočnice po projednání schvaluje navrženými ověřovateli zápisu paní Bc. Reginu Strejčkovou a pana Jiřího Krejčíka.

Hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

Dále paní starostka seznámila přítomné s navrženým programem jednání.

Usnesení č. 72/2024: Zastupitelstvo obce Opočnice po projednání schvaluje navržený program jednání.

Hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

2. Kontrola úkolů z minulého zasedání zastupitelstva:

- a) Na minulém zasedání zastupitelstvo obce schválilo změnu katastrálních hranic v rámci komplexních pozemkových úprav Opočnice s obcemi Hradčany, Vrbice, Podmoky, Dlouhopolsko a Kolaje.
- b) Zastupitelstvo předběžně schválilo prodej části pozemku p.č. 1325/5 u čp. 71 – bude samostatný bod.
- c) Zastupitelstvo zamítlo prodej i zřízení věcného břemene na pozemcích 680/91 a 680/93 v areálu bývalého ZD p. Schmitzovi.
- d) Zastupitelstvo schválilo propachtování pozemků po p. Fialovi p. Lukáši Kubánkovi.

- e) Zastupitelstvo schválilo pořízení nových herních prvků na dětské hřiště, rekonstrukci plůtku okolo dětského hřiště a pořízení komunální techniky v rámci dotace přes MAS Mezilesí.
- f) Zastupitelstvo schválilo uzavření dohody na odvoz listí a zimní prohrnování místních komunikací s p. Kubánkem a schválilo uzavření pracovní smlouvy na údržbu obce s p. Věříšem.
- g) Zastupitelstvo zamítlo žádost o poskytnutí příspěvku na tisk publikace.
- h) Zastupitelstvo schválilo rozpočtové opatření č. 6/2024.
- i) V sobotu 23. listopadu se prováděl sběr nebezpečných a velkoobjemových odpadů.
- j) V sobotu 30. listopadu se konalo Vítání adventu a rozsvícení vánočního stromu.
- k) Byla zakoupena nová síť k multifunkčnímu hřišti. Dále byla prověřena oprava jističe v pečovatelském domě – kvůli bezpečnostním protipožárním předpisům nelze předělat, po výpadku a opětovném zapnutí proudu se musí jistič ručně nahodit.

Usnesení č. 73/2024: Zastupitelstvo obce Opočnice po projednání schvaluje zápis z minulého zasedání zastupitelstva.

Hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

3. Projednání a schválení prodeje části pozemku p.č. 1325/5 – na minulém zasedání zastupitelstvo předběžně souhlasilo s prodejem pozemku, p. Havlíček si nechal zpracovat geodetické zaměření a znalecký posudek. Zaplacený pozemek má výměru 201 m² a dle znaleckého posudku činí kupní částka 78 800 Kč. Všechny další náklady s převodem pozemku bude hradit p. Havlíček.

Usnesení č. 74/2024: Zastupitelstvo obce Opočnice po projednání schvaluje prodej pozemku p.č. 1328/8 o výměře 201 m² dle geometrického plánu č. 506-112/2024 zpracovaného Ing. Poustkovou za částku 78 800 Kč dle znaleckého posudku č. 81213/2024 zpracovaného p. L. Němečkem. Všechny další náklady související s převodem pozemku bude hradit kupující.

Hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

4. Projednání a schválení smlouvy o dílo na opravu místní komunikace Na Draha – paní starostka si nechala předložit několik cenových nabídek, z nichž nejvýhodnější byla nabídka firmy Roadstav Sokoleč v částce 1.280.407,48 Kč.

Usnesení č. 75/2024: Zastupitelstvo obce Opočnice po projednání schvaluje zhotovení opravy místní komunikace Na Draha v částce 1 280 407,48 Kč a uzavření smlouvy o dílo s firmou Roadstav, Sokoleč.

Hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

5. Projednání a schválení dodatku ke smlouvě s firmou SOP Přelouč – od 1.1.2025 se navyšují ceny za svoz odpadů, a to cca o 2–5 % podle komodity.

Usnesení č. 76/2024: Zastupitelstvo obce Opočnice po projednání schvaluje uzavření dodatků ke smlouvám na svoz odpadů s firmou SOP Přelouč.

Hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

6. Projednání a schválení veřejnoprávní smlouvy s Centrem sociálních a zdravotních služeb Poděbrady – pro rok 2025 bude příspěvek činit 69 600 Kč a už je připraven v návrhu rozpočtu.

Usnesení č. 77/2024: Zastupitelstvo obce Opočnice po projednání schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy na rok 2025 s Centrem sociálních a zdravotních služeb Poděbrady.

Hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

7. Stanovení ceny stočného na rok 2025 – vzhledem k narůstajícím nákladům na opravy a údržbu je nutné zvýšit cenu stočného. Stočné se bude hradit paušálem pro všechny a částka se stanovuje na 120 Kč na osobu a měsíc. Počet osob se bude uvádět podle skutečného počtu osob v domácnosti, nikoliv podle trvalého pobytu.

Usnesení č. 78/2024: Zastupitelstvo obce Opočnice po projednání stanovuje cenu stočného pro rok 2025 ve výši 120 Kč na osobu a měsíc, platba bude probíhat pro všechny paušálně, počet osob v nemovitosti se bude uvádět podle skutečného počtu osob v domácnosti, nikoliv podle trvalého pobytu v obci.

Hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

8. Projednání a schválení prodloužení nájemní smlouvy na pronájem čp. 81, na čp. 80 (pedikúra), na čp. 75 (sklad), na čp. 237 (kadeřnictví) – všechny smlouvy budou prodlouženy o další 2 roky, tj. do 31.12.2026.

Usnesení č. 79/2024: Zastupitelstvo obce Opočnice po projednání schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na pronájem čp. 81 do 31.12.2026 a uzavření dodatku ke smlouvě s p. Janou Tomáškovou.

Hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 80/2024: Zastupitelstvo obce Opočnice po projednání schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na pronájem čp. 80 (pedikúra) do 31.12.2026 a uzavření dodatku ke smlouvě s p. Hanou Rohlíčkovou.

Hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 81/2024: Zastupitelstvo obce Opočnice po projednání schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na pronájem čp. 75 (sklad) do 31.12.2026 a uzavření dodatku ke smlouvě s p. Pavlem Herčíkem.

Hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení č. 82/2024: Zastupitelstvo obce Opočnice po projednání schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na pronájem čp. 237 (kadeřnictví) do 31.12.2026 a uzavření dodatku ke smlouvě s p. Irenou Vojtíškovou.

Hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

9. Projednání a schválení prodloužení nájemní smlouvy na část pozemku u čp. 125 – jedná se o pozemek, který p. Sanchez užívá jako parkování u domu a má zájem ho odkoupit. Podle současného územního plánu pozemek prodat nelze, proto je uzavřena nájemní smlouva. Nájem bude prodloužen o 2 roky, tj. do 31.12.2026.

Usnesení č. 83/2024: Zastupitelstvo obce Opočnice po projednání schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na pronájem užívané části pozemku p.č. 1311/1 u čp. 125 do 31.12.2026 a uzavření dodatku ke smlouvě s p. Sanchezem.

Hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

10. Projednání změny výše odměn neuvolněných členů zastupitelstva – od 1.1.2025 se mění výše odměn neuvolněných členů zastupitelstva cca o 6 %.

Usnesení č. 84/2024: Zastupitelstvo obce Opočnice po projednání schvaluje novou výši odměn neuvolněných členů zastupitelstva dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění v maximální výši s platností od 1.1.2025.

Hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdrželi se 1 (O. Simon)

11. Projednání a schválení návrhu rozpočtu ZŠ a MŠ Opočnice na rok 2025 – finanční výbor připravil a projednal návrh rozpočtu školy na rok 2025 a doporučuje ho schválit. Návrh rozpočtu je řádně vyvěšen a nebyly k němu žádné připomínky.

Usnesení č. 85/2024: Zastupitelstvo obce Opočnice po projednání schvaluje rozpočet příspěvkové organizace Základní školy a mateřské školy Opočnice na rok 2025.

Hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

12. Projednání a schválení střednědobého výhledu rozpočtu obce Opočnice na rok 2025 – střednědobý výhled je platný až do roku 2029, ale musí se vždy aktualizovat a schválit pro aktuální rok.

Usnesení č. 86/2024: Zastupitelstvo obce Opočnice po projednání schvaluje střednědobý výhled rozpočtu obce Opočnice na rok 2025.

Hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

13. Projednání a schválení návrhu rozpočtu obce Opočnice na rok 2025 - finanční výbor připravil a projednal návrh rozpočtu a doporučuje ho schválit. Rozpočet je připraven jako přebytkový. Do rozpočtu jsou zapracovány dvě finanční akce, a to rekonstrukce místní komunikace Na Vina včetně uličky a dále rekonstrukce podhledu fotbalových kabin a nové lavice ke kabinám. Návrh rozpočtu je řádně vyvěšen a nebyly k němu žádné připomínky.

Usnesení č. 87/2024: Zastupitelstvo obce Opočnice po projednání schvaluje

- a) Rozpočet obce Opočnice na rok 2025 v paragrafovém členění jako přebytkový takto:
 - Celkové příjmy ve výši 12 253 tis. Kč,
 - Celkové výdaje ve výši 10 738 tis. Kč,
 - Přbytek ve výši 1 515 tis. Kč
- b) Dle svých kompetencí vyhrazených zákonem o obcích poskytnutí dotací a příspěvků dle návrhu rozpočtu na rok 2025 v té výši a těm fyzickým a právnickým osobám, které jsou uvedeny v materiálu „Návrh rozpočtu obce Opočnice na rok 2025“ a který tvoří přílohu zápisu.
- c) Závazné ukazatele rozpočtu v paragrafovém členění dle materiálu „Návrh rozpočtu obce Opočnice na rok 2025“.

Hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

14. Rozpočtové opatření č. 7/2024 – paní starostka přednesla zastupitelům nabídku na výměnu ukazatele rychlosti v ul. Městecká, který již dlouho nefunguje. Cenová nabídka činí 59 167 Kč.

Usnesení č. 88/2024: Zastupitelstvo obce Opočnice po projednání schvaluje výměnu ukazatele rychlosti v ulici Městecká v částce 59 167 Kč.

Dále paní starostka přednesla zastupitelům žádost p. Pavlíčka o navýšení příspěvků na obědy důchodcům. Hlasování pro zvýšení příspěvků: Pro 0, Proti 7, Zdrželi se 0

Usnesení č. 89/2024: Zastupitelstvo obce Opočnice po projednání zamítá navýšení příspěvků na obědy důchodcům.

Hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

S návrhem na úpravu rozpočtu seznámila zastupitele paní účetní.

Usnesení č. 90/2024: Zastupitelstvo obce Opočnice po projednání schvaluje rozpočtové opatření č. 7/2024 a pověřuje paní účetní k případné úpravě rozpočtu k 31.12.2024.

Hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

15. Informace obecního úřadu.

- a) Zastupitelstvo obce v listopadu vyhlásilo anketu týkající se výstavby větrných elektráren. Anketu odevzdalo celkem 141 domácností, z nich 119 s výstavbou souhlasí, 22 nesouhlasí. Na základě výsledku ankety se zastupitelstvo dohodlo, že dá firmě předběžný souhlas ke spolupráci.

Usnesení č. 91/2024: Zastupitelstvo obce Opočnice po projednání předběžně souhlasí se spoluprací s firmou JRD Energo Praha a s výstavbou větrných elektráren.

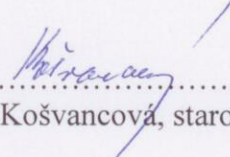
Hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

- b) Ve středu 11. prosince obec uspořádala Předvánoční posezení s hudbou pro seniory, kam přišlo asi 15 seniorů. Hned potom se konalo Česko zpívá koledy, a to v zahradě pečovatelského domu.
- c) Nakonec paní starostka poděkovala manželům M. a L. Strejčkovým za zhotovení a instalaci schránky pro Ježíška.

Na závěr paní starostka popřála všem zastupitelům a přítomným občanům a jejich rodinám hezké a klidné vánoční svátky, v novém roce hodně zdraví, štěstí a pohody a zasedání zakončila.

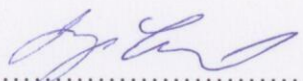
Zakončeno v 18:30 hodin.

Zapsala: Lada Potůčková

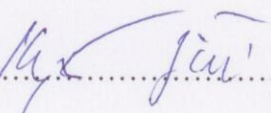

.....
Jana Košvancová, starostka

Ověřovatelé zápisu:

Bc. Regina Strejčková


.....

Jiří Krejčík


.....